



Griselda Martínez Vázquez, de la Sedatu, indicó que “Chihuahua tiene un muy buen Registro Público de la Propiedad.

Con unos tiempos y una eficacia en los trámites que realizan, lo que garantiza seguridad jurídica y lo he destacado en diversos foros, es de aplaudirse”

Ven posibilidad de replicar su plataforma registral en otras entidades

“Chihuahua tiene un muy buen Registro Público de la Propiedad, con unos tiempos y una eficacia en los trámites que realizan, lo que garantiza seguridad jurídica y lo he destacado en diversos foros, es de aplaudirse”, expresó la coordinadora del Programa de Modernización de Registros Públicos de la Propiedad y Catastros de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), Griselda Martínez Vázquez, en el inicio de la 3ª Reunión Regional del Instituto Mexicano de Catastro 2019.

El Salón “25 de Marzo” de Palacio de Gobierno es sede de estas actividades que se efectúan

los días 24 y 25 de abril y a la cual asisten funcionarios de catastro y de registros públicos de la propiedad de Sonora, Sinaloa Coahuila, Baja California, Baja California Sur, Chihuahua, Tamaulipas, Quintana Roo y CDMX.

La funcionaria federal expresó: “Estamos viendo la posibilidad de llevar la plataforma registral de Chihuahua a los estados de Tamaulipas y Nayarit, lo que tenemos que hacer es replicar como el Gobierno se comunica con sus municipios”, precisó.

Celebró que la plataforma de Chihuahua está homologada con las de Hidalgo, Aguascalientes y Quintana Roo, lo cual permite una interoperación entre estas entidades.

Dijo que existen aspectos que se deben fortalecer y que se trabajarán en conjunto con la oficina a su cargo, como el inicio de los trámites vía servicios web que realicen los notarios públicos desde sus oficinas hacia los registros, lo que garantiza más seguridad jurídica y a la vez le quita carga administrativa al Registro Público, porque el propio notario digitaliza el documento, presenta su escritura de inscripción y esto le genera un proceso menos al estado, es mejor para el notario y el ciudadano es quien se vería mayormente beneficiado.

Comentó que se debe fortalecer el sistema en el cual ya están incorporados 18 de los 67 municipios, lo cual habla de un gran esfuerzo, no obstante es necesario incorporar más, para lo cual entre los dos órdenes de Gobierno se apoyará a los municipio tanto en infraestructura como en capacitación del personal.

En su ponencia “Nuevo enfoque y estrategias del Programa de Modernización y Vinculación de Registros y Catastros”, la coordinadora dijo que se trabaja para que exista una homologación y comunicación entre los catastros del país, lo cual permitiría mejorar la recaudación, puesto que al contar con mejores procesos la ciudadanía estará más motivada para cumplir con sus obligaciones fiscales.

Al dirigirse a la concurrencia, el secretario estatal de Desarrollo Urbano y Ecología, Luis Felipe Siqueiros, declaró: “En el Gobierno del Estado estamos conscientes de que la modernización catastral es la base para el ordenamiento de los municipios, por lo cual Chihuahua está en la mejor disposición de trabajar de manera coordinada con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu) y lograr el avance que requiere esta materia”.

Afirmó que para la administración de Javier Corral, la modernización catastral ha sido un tema prioritario para el crecimiento y desarrollo de la entidad, por ello se impulsó el desarrollo de una nueva plataforma que actualmente enlaza 18 municipios del estado, con acceso a planos catastrales y bases de datos actualizadas.

El funcionario hizo votos porque el análisis y visión de los expertos asistentes a esta 3ª Reunión, generen importantes propuestas para el manejo de la información y modernización catastral en el norte de México, que serán de gran valor para que los gobiernos realicen acciones de desarrollo, ordenamiento y planeación urbana.

Entre los temas que se abordarán está 3ª Reunión Regional están Catastro en México, Bienes del dominio público de la Federación y Catastro Federal, Hacienda Municipal, Chihuahua Exponencial, Alternativas para el desarrollo de Catastro urbano en ciudades medianas y pequeñas, Aportaciones de proyectos catastrales exitosos, Sistema de Información Geográfica del Estado de Chihuahua y el último tema será Sistema Único de Actualización Catastral